



LUČKA UPRAVA VUKOVAR
PORT AUTHORITY VUKOVAR
Parobrodarska 5 ♦ 32 000 Vukovar
Tel: (032) 450 255, 450 256
Telefax: (032) 450 258
e-mail: office@luv.hr
<http://luv.hr/>

Klasa:372-03/22-01/01
Urbroj:2196/01-JT-6-02/TO-22-5
U Vukovaru, 15. ožujka 2022. godine

Na temelju članka 14. stavka 1. Uredbe o upravljanju i vođenju poslova lučkih uprava unutarnjih voda (Narodne novine br. 100/2008, 76/2012, 31/2016) i članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15, 112/18) Javna ustanova Lučka uprava Vukovar u postupku javnog natječaja za zakup poslovnog prostora donosi:

ODLUKU O PONIŠTENJU JAVNOG NATJEČAJA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U LUCI VUKOVAR NA ADRESI DUNAVSKI PRILAZ 3, VUKOVAR

I.

Poništava se postupk javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u luci Vukovar na adresi Dunavski prilaz 3, Vukovar, objavljen dana 28.02.2022. na službenim stranicama Lučke uprave Vukovar i u Glasu Slavonije.

Obrazloženje

Javna ustanova Lučka uprava Vukovar, kao zakupodavatelj, donijela je dana 22.veljače 2022. godine Odluku o osnivanju Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja za zakup poslovnog prostora, Dunavski prilaz 3. Klasa:372-03/22-01/01, Urbroj:2196/01-JT-6-02/TO-22-1. Predmet postupka javnog natječaja je davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Republike Hrvatske - pod upravljanjem Javne ustanove Lučka uprava Vukovar, upisano u katastarsku općinu Vukovar, broj katastarske čestice 7102/3, broj ZK uložka 7771. Početna cijena iznosila je 40 kuna/m².

Javni natječaj za zakup poslovnog prostora Dunavski prilaz 3. Klasa:372-03/22-01/01 Urbroj:2196/01-JT-6-02/TO-22-2 (u daljnjem tekstu: Javni natječaj) objavljen je dana 28. veljače 2022. godine u dnevnim novinama Glas Slavonije (Glas Slavonije d.d., Osijek) te internet stranici Javne ustanove Lučka uprava Vukovar.

Ponude su se mogle predati do dana 08. ožujka 2022. godine do 13 sati.
Sukladno Zapisniku o otvaranju (Klasa:372-03/22-01/01, Urbroj:2196/01-JT-6-02/TO-22-3) od dana 08.03.2022. i Zapisniku o pregledu, ocjeni i rangiranju ponuda (Klasa:372-03/22-

01/01 Urbroj:2196/01-JT-6-02/TO-22-4) od dana 15.03.2022. godine utvrđeno je da su zaprimljene dvije ponuda, i to ponude ponuditelja:

1. Terako Express d.o.o., Novaki, Vojvodići 11, 10431 Sv.Nedelja, OIB:94297804848 sa cijenom od 45 kn/m² , pristigla 08.03.2022. u 07:54h
2. Trast otpremništvo d.o.o. Novaki, Vojvodići 11, 10431 Sv.Nedelja, OIB:24839920900 sa cijenom od 45 kn/m² , pristigla 08.03.2022. u 07:55h

Nakon provedenog postupka odnosno izvršenog pregleda pristiglih ponuda, utvrđeno je da niti jedan Ponuditelj nije dostavio potpunu ponudu obzirom da:

Ponuditelj Terako Express d.o.o. nije dostavio cjelokupnu traženu dokumentaciju i nije uplatio jamčevinu.

Obzirom da je osnivač i zakonski zastupnik Ponuditelja Terako Express d.o.o. gospodin Miljan Begović koji je ujedno i osnivač i zakonski zastupnik i Ponuditelja Trast otpremništvo d.o.o. za koji je utvrđeno postojanje duga s osnove korištenja nekretnine u vlasništvu RH pod upravljanjem LUV, Povjerenstvo je odlučilo da se njegova ponuda neće razmatrati.

Ponuditelj Trast otpremništvo d.o.o. nije dostavio cjelokupnu traženu dokumentaciju i nije uplatio jamčevinu. Uvidom u poslovne knjige utvrđeno je da Ponuditelj Trast otpremništvo d.o.o. ima duga po osnovi korištenja nekretnina u vlasništvu RH pod upravljanjem LUV te je Povjerenstvo odlučilo da se ponuda neće razmatrati.

Sukladno gore navedenom, donosi se Odluka o poništenju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u luci Vukovar na adresi Dunavski prilaz 3, Vukovar.

JAVNA USTANOVA
LUČKA UPRAVA VUKOVAR
RAVNATELJ
Grgo Sabljic struč. spec.ing sec.

